



T.C.
İZMİR VALİLİĞİ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü

100
TÜRKİYE CUMHURİYETİNİN YÜZÜNCÜ YILI

Sayı : E-76150926-000-11177364

09.12.2024

Konu : İhale ilanı

KEMALPAŞA İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜNE

İdaremizce, Torbalı, Bayındır, Kemalpaşa ve Bayraklı ilçelerinde 19.12.2024 tarihinde, Mülkiyeti Hazineye ait olan zeytin ağaçları üzerinde bulunan *Zeytin Mahsullerinin Satış İhalesi* (2886 sayılı D.İ.K. 51/k) yapılacaktır.

Bu nedenle söz konusu ihale ilanlarının, İdareniz ilan panosuna asılmak suretiyle ilan edilmesini ve ilan edildiğine dair düzenlenecek tutanağın bir nüshasının Müdürlüğümüze gönderilmesi hususunda bilgi ve gereğini arz/rica ederim.

Cengiz ÖZTÜRK
İl Müdürü a.
Emlak Müdürü V.

Ek: İhale Listesi

Dağıtım:

Kınık Milli Emlak Şefliğine
Çeşme Milli Emlak Müdürlüğüne
Kiraz Milli Emlak Şefliğine
Ödemiş Milli Emlak Şefliğine
Karaburun Milli Emlak Müdürlüğüne
Urla Çevre Şube Müdürlüğüne
Foça Çevre Şube Müdürlüğüne
Beydağ Milli Emlak Şefliğine
Bergama Milli Emlak Şefliğine
Tire Milli Emlak Şefliğine
Dikili Milli Emlak Şefliğine
Seferihisar Kaymakamlığına
Balçova Kaymakamlığına
Bayraklı Kaymakamlığına
Bornova Kaymakamlığına
Buca Kaymakamlığına
Çiğli Kaymakamlığına
Gaziemir Kaymakamlığına
Güzelbahçe Kaymakamlığına
Karabağlar Kaymakamlığına
Karşıyaka Kaymakamlığına
Konak Kaymakamlığına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 9C902BB7-4A1D-4526-9D1A-66709BDE6B47

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>



Tel : (232) 341 68 00 KEP Adresi : izmircevrevesehircilik@hs01.kep.tr
Fax : (232) 503 93 93 Adalet Mah. Anadolu Cad. No : 41/2
Bayraklı/İZMİR
E-posta : izmir@ceb.gov.tr İnternet Adresi : izmir.ceb.gov.tr

Bilgi için: Engin BAKI
Milli Emlak Uzmanı



İZMİR ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK ve İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ
MİLLİ EMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
BORNOVA EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ

ZEYTİN MAHSULÜ İHALESİ

CINSİ	ADA /PARSEL/ ADRES BİLGİSİ	BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	TARİH	SAAT
1	Zeytin Mahsulü İzmir ili, Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi Smyrna Antik Kentinde Mülkiyeti Hazineye ait olan zeytin ağaçları üzerinde bulunan mahsulün toplanması (1961 ada 110 parsel ve 2629 ada 58 parsel)	KG X 25,00-TL	10.000,00 TL.	19.12.2024	11:00
2	Zeytin Mahsulü Torbalı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğün (Taşkesik İlkokulu - Şehit Çağatay Necati Dinç İlkokulu - Yazıbaşı Ortaokulu - Pancar Muzaffer Hanım İlkokulu - Dirmil Ortaokulu - Kuşçuburun Barbaros İlkokulu - Pancar Nezihe Şairoğlu Ortaokulu) okul bahçelerinde bulunan, Mülkiyeti Hazineye ait olan zeytin ağaçları üzerinde bulunan mahsulün toplanması	KG X 25,00-TL	41.130,00 TL.	19.12.2024	11:15
3	Zeytin mahsulü İzmir ili, Bayındır İlçesi, Alanköy Mahallesi 190 ada ve 3 parsel ve Çiftçigedigi Mahallesi 113 ada ve 8 parselde okul bahçelerinde bulunan, Mülkiyeti Hazineye ait olan zeytin ağaçları üzerinde bulunan mahsulün toplanması	KG X 25,00-TL	5.000,00 TL.	19.12.2024	11:30
4	Zeytin mahsulü İzmir ili Kemalpaşa İlçesinde Kemalpaşa İbrahim Polat Ege Seramik Meslek ve Teknik Anadolu Lisesi ile Kemalpaşa Pakmaya Ükü Hızal Anadolu Lisesi bahçelerinde bulunan, Mülkiyeti Hazineye ait olan zeytin ağaçları üzerinde bulunan mahsulün toplanması	KG X 25,00-TL	5.000,00 TL.	19.12.2024	11:45

1- Yukarıda özellikleri belirtilen Mülkiyeti Hazineye ait olan taşınmazlar üzerindeki zeytin ağaçları mahsulü satış ihaleleri, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/k. maddesi uyarınca karşılığında yazılı tarih ve saatlerde, İzmir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Milli Emlak Dairesi Başkanlığı, Bornova Emlak Müdürlüğünde (Anadolu Cad. No 41/2 Zemin Kat Bayraklı / İzmir) iteşekkül edecek komisyon huzurunda ihaleleri yapılacaktır.

2- İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar,

a) Geçici teminatı (Tedavüldeki Türk parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre hazırlanmış süresiz ve limit içi düzenlenen, işin özelliği belirtilen teyit yazısı ile birlikte teminat mektupları ve Hazine Müşterşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri)

b) Yasal verleşim yerlerini gösterir belgeyi (ikametgah belgesi),

c) Gerçek kişilerin T.C. kimlik numarasını içeren nüfus cüzdanı suretini (fotokopi) vermeleri (Aslı ihale sırasında ibraz edilecektir) Tüzel kişilerin vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, özel hukuk tüzel kişilerinin, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından yahut benzeri meslek kuruluşlarından ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; Kamu tüzel kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (c) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri gerekmektedir.

3.Satış işlemlerinden doğacak her türlü masraf, vergi, resim, harç vb. alıcıya ait olup, toplama ve nakliye sırasında oluşabilecek tüm zarar ve ziyan yükleniciye aittir.

4) İhaleye katılacaklar, geçici teminat bedelini nakit olarak yatırmak istemeleri halinde İzmir Defterdarlığı, Muhasebe Müdürlüğüne veya İzmir Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğünün Ziraat Bankası İzmir Konak Şubesi (776) TR 44 0001 0007 7600 0010 0055 15 nolu hesabına ayrıntılı açıklama yapılarak yatırılabilir ve Banka şubeleri, internet bankacılığı, mobil bankacılık vb. aracılığıyla havale ve EFT yoluyla yapılan geçici teminat ödemeleri ihale gününden en az 1 iş günü öncesinde tamamlanarak yatırılan paranın geçici teminat olarak muhasebeleştirildiğine dair İzmir Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğünden (Akdeniz mah. Gazi Bulvarı no 10 Konak İzmir) alınacak olan onaylı belgenin ihale saatinde diğer istenilen belgelerle birlikte ihale Komisyonuna teslim edilmesi gerekmektedir. Banka şubeleri vb. aracılığıyla yatırılmış olmakla birlikte geçici teminat olarak muhasebeleştirildiğine dair resmi belge (kaşeli ve ıslak imzalı muhasebe işlem fişi) sunulmayan banka dekontları ihale komisyonu tarafından kabul edilmeyecektir.

5) İhalede belirtilen taşınmazlar mesai saatlerinde görülebilecek olup ayrıca ihalelere ait bilgi, belge, şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde İzmir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Milli Emlak Dairesi Başkanlığı, Bornova Emlak Müdürlüğü Tasfiye Servisinde bedelsiz olarak görülebilir. İhaleye katılacak olan isteklilerin satışa çıkarılan taşınmazların hali hazır durumu ile görmüş ve ona göre fiyat teklif etmiş sayılacaktır.

6) Postayla yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon her hangi bir sorumluluk kabul etmez.

7) İhale ilanı www.milliemlak.gov.tr ve www.izmircsb.gov.tr adresinden görülebilir. İLAN OLUNUR.



T.C.
İZMİR VALİLİĞİ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü

Sayı : E-76150926-000-11321530

25.12.2024

Konu : İhale ilanı

KEMALPAŞA İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜNE

İdaremizce, Torbalı, Bayındır, Kemalpaşa ve Bayraklı ilçelerinde 02.01.2025 tarihinde, Mülkiyeti Hazineye ait olan zeytin ağaçları üzerinde bulunan *Zeytin Mahsulleri ile Tağşiş Bitkisel Yağ Satış İhalesi* (2886 sayılı D.İ.K. 51/k) yapılacaktır.

Bu nedenle söz konusu ihale ilanlarının, İdareniz ilan panosuna asılmak suretiyle ilan edilmesini ve ilan edildiğine dair düzenlenecek tutanağın bir nüshasının Müdürlüğümüze gönderilmesi hususunda bilgi ve gereğini arz/rica ederim.

Cengiz ÖZTÜRK
İl Müdürü a.
Bornova Emlak Müdürü V.

Ek: İLAN

Dağıtım:

Kınık Milli Emlak Şefliğine
Çeşme Milli Emlak Müdürlüğüne
Kiraz Milli Emlak Şefliğine
Ödemiş Milli Emlak Şefliğine
Karaburun Milli Emlak Müdürlüğüne
Urla Çevre Şube Müdürlüğüne
Foça Çevre Şube Müdürlüğüne
Beydağ Milli Emlak Şefliğine
Bergama Milli Emlak Şefliğine
Tire Milli Emlak Şefliğine
Dikili Milli Emlak Şefliğine
Seferihisar Kaymakamlığına
Balçova Kaymakamlığına
Bayraklı Kaymakamlığına
Bornova Kaymakamlığına
Buca Kaymakamlığına
Çiğli Kaymakamlığına
Gaziemir Kaymakamlığına
Güzelbahçe Kaymakamlığına
Karabağlar Kaymakamlığına
Karşıyaka Kaymakamlığına
Konak Kaymakamlığına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 9162CEE7-D6E0-4158-9245-163C879105AD

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>



Tel : (232) 341 68 00 KEP Adresi : izmircevreseshircilik@hs01.kep.tr
Fax : (232) 503 93 93 Adalet Mah. Anadolu Cad. No : 41/2
Bayraklı/İZMİR
E-posta : izmir@esh.gov.tr İnternet Adresi : izmir.esh.gov.tr

Bilgi için: Engin BAKİ
Milli Emlak Uzmanı



İZMİR ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK ve İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ
MİLLİ EMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
BORNOVA EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ

ZEYTİN MAHSULÜ VE TAĞŞIŞ BİTKİSEL YAĞ İHALESİ

CİNSİ	ADA /PARSEL/ ADRES BİLGİSİ	BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	TARİH	SAAT	
1	Zeytin Mahsulü	İzmir ili Kemalpaşa İlçesinde Kemalpaşa İbrahim Polat Ege Seramik Meslek ve Teknik Anadolu Lisesi ile Kemalpaşa Pakmaya Ülkü Hızal Anadolu Lisesi bahçelerinde bulunan, Mülkiyeti Hazineye ait olan zeytin ağaçları üzerinde bulunan mahsulün toplanması	KG X 20,00-TL	5.000,00 TL.	2.01.2025	11.00
2	Zeytin Mahsulü	İzmir ili, Bayraklı ilçesi, Bayraklı Mahallesi Smyrna Antik Kentinde Mülkiyeti Hazineye ait olan zeytin ağaçları üzerinde bulunan mahsulün toplanması (1961 ada 110 parsel ve 2629 ada 58 parsel)	KG X 20,00-TL	10.000,00 TL.	2.01.2025	11:15
3	Zeytin Mahsulü	Torbali İlçe Milli Eğitim Müdürlüğün (Taşkesik İlkokulu - Şehit Çağatay Necati Dinç İlkokulu - Yazıbaşı Ortaokulu - Pancar Muzaffer Hanım İlkokulu - Dirmil Ortaokulu - Kuşçuburun Barbaros İlkokulu - Pancar Nezihe Şairoğlu Ortaokulu) okul bahçelerinde bulunan, Mülkiyeti Hazineye ait olan zeytin ağaçları üzerinde bulunan mahsulün toplanması	KG X 20,00-TL	41.130,00 TL.	2.01.2025	11:30
4	Zeytin Mahsulü	İzmir ili, Bayındır İlçesi, Alanköy Mahallesi 190 ada ve 3 parsel ve Çiftçidediği Mahallesi 113 ada ve 8 parselde okul bahçelerinde bulunan, Mülkiyeti Hazineye ait olan zeytin ağaçları üzerinde bulunan mahsulün toplanması	KG X 20,00-TL	5.000,00 TL.	2.01.2025	11:45
5	Tağışış Bitkisel Yağ	Türk Gıda Kodeksi - Zeytinyağı ve Pirina Yağı Tebliğine aykırı olduğu tespit edilen ve mülkiyeti kamuya geçirilen, Tağışış bitkisel yağlar.	KG X 22,00-TL	25.000,00 TL.	2.01.2025	12:00

1- Yukarıda özellikleri belirtilen Zeytin Mahsulü ve Tağışış bitkisel yağların satış ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/k. maddesi uyarınca karşılığında yazılı tarih ve saatlerde, İzmir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Milli Emlak Dairesi Başkanlığı Bornova Emlak Müdürlüğü (Anadolu Cad. No 41/2 Zemin Kat Bayraklı / İZMİR- İhale Salonu) teşekkül edecek komisyon huzurunda ihaleleri yapılacaktır.

2- İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar,

a) Geçici teminatı (Tedavüldeki Türk parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre hazırlanmış süresiz ve limit içi düzenlenen, işin özelliği belirtilen teyit yazısı ile birlikte teminat mektupları ve Hazine Müşterahlığına ihraç edilen Devlet İç Borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri)

b) Yasal verleşim yerlerini gösteren belgeyi (ikametgah belgesi).

c) Gerçek kişilerin T.C. kimlik numarasını içeren nüfus cüzdan suretini (fotokopi) vermeleri (Aslı ihale sırasında ibraz edilecektir) Tüzel kişilerin vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, özel hukuk tüzel kişilerinin, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından yahut benzeri meslek kuruluşlarından ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; Kamu tüzel kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (c) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri gerekmektedir.

3. Satış işlemlerinden doğacak her türlü masraf, vergi, resim, harç vb. alıcıya ait olup, toplama ve nakliye sırasında oluşabilecek tüm zarar ve ziyan yükleniciye aittir.

4) İhaleye katılacaklar, geçici teminat bedelini nakit olarak yatırmak istemeleri halinde İzmir Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğüne veya İzmir Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğü'nün Ziraat Bankası İzmir Konak Şubesi (776) TR 44 0001 9007 7000 0010 0055 15 nolu hesabına ayrıntılı açıklama yapılarak yatırılabilir ve Banka şubeleri, internet bankacılığı, mobil bankacılık vb. aracılığıyla havale ve EFT yoluyla yapılan geçici teminat ödemeleri ihale gününden en az 1 iş günü öncesinde tamamlanarak yatırılan paranın geçici teminat olarak muhasebeleştirildiğine dair İzmir Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğünden (Akdeniz mah. Gazi Bulvarı no 10 Konak İzmir) alınacak olan onaylı belgenin ihale saatinde diğer istenilen belgelerle birlikte İhale Komisyonuna teslim edilmesi gerekmektedir. Banka şubeleri vb. aracılığıyla yatırılmış olmakla birlikte geçici teminat olarak muhasebeleştirildiğine dair resmi belge (kaşeli ve ıslak imzalı muhasebe işlem fişi) sunulmayan banka dekontları ihale komisyonu tarafından kabul edilmeyecektir.

5) İhalede belirtilen taşınır mallar mesai saatlerinde görülebilecek olup ayrıca ihalelere ait bilgi, belge, şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde İzmir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Milli Emlak Dairesi Başkanlığı Bornova Emlak Müdürlüğü Tasfiye Servisinde bedelsiz olarak görülebilir.

İhaleye katılacak olan isteklilerin satışa çıkarılan taşınır malların hali hazır durumu ile görmüş ve ona göre fiyat teklif etmiş sayılacaktır.

6) Postayla yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyonla ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon her hangi bir sorumluluk kabul etmez.

7) Tağışış Bitkisel Yağ ihalesi için; Satış yapılan bitkisel yağ gıda sektöründe kesinlikle kullanılmayacaktır. İhaleye katılacak olan isteklilerin Çevre İzin ve Lisans Belgelerine (Bitkisel Atık Yağ Depolama ve Geri Kazanım ve ilgili belgeler) sahip olmaları gerekmektedir.

8) İhale ilanı www.milliemlak.gov.tr ve www.izmircsb.gov.tr adresinden görülebilir. İLAN OLUNUR. BİLGİ İÇİN, 0232 341 68 00 (2300-2310)